

Www.ab-immobiliermaster.com
ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION LOCATIVE

## Prix sur demande

Achat maison 6 pièces

Surface: 161 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 59 m² Surface terrain: 784 m² Année construction: 1970 Exposition: Sud ouest

Vue: Jardin

Eau chaude: Electrique État intérieur : Rénové État extérieur : Bon

## Prestations:

Piscine. Pool house. Climatisation. Terrasse 45m<sup>2</sup>, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Studio 22.50m², Cave 13m², Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

5 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 16/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison 25/2252 Mougins

EXCLUSIVITE - Mougins limite Le Cannet, proche de l'accès A8 et des écoles et de Cannes, bas de Villa de 161.51m<sup>2</sup> Loi carrez sur un terrain plat de 784m<sup>2</sup> avec piscine, poolhouse avec four à pizza, studio indépendant d'environ avec salle d'eau et wc. Composé d'une entrée avec rangement, d'un vaste séjour, une cuisine équipée avec îlot central de 59.50m², exposé Sud/Ouest, 3 chambres, 1 chambre parental avec dressing et salle de bains, une salle d'eau, 2 wc. 5 places de parkings. Entièrement rénovée avec de beaux matériaux. Clés en main! À visiter! N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Frais et charges : Bien en copropriété 3 lots dans la copropriété





