

## Prix sur demande

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Année construction : 1965

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Parking privé, Résidence sécurisée, Calme, Gardien, Vue mer

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

03/08/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 25/2248 Antibes

Antibes Combes - Proche des écoles, lycée, commerces et arrêt bus - dans une résidence fermée, un appartement de type 3 pièces de 68.20m<sup>2</sup>, en étage élevé, il est composé d'un hall d'entrée avec placard, d'un séjour ouvrant sur la terrasse exposée Sud et bénéficiant d'une vue mer latérale, une cuisine indépendante avec loggia, 2 chambres, une salle de bains, un WC, un dressing à aménager. Bus, écoles et commerces à proximité. Un parking privé et une cave complètent ce bien, stationnement dans la résidence, travaux à prévoir. Veuillez me contacter pour tous renseignements complémentaires ou pour organiser une visite.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 584 €

Bien en copropriété

218 lots dans la copropriété

